



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗАЛУКОКОАЖЕ
ЗОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ**

**КЪЭНЪРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ДЗЭЛЫКЪУЭ МУНИЦИПАЛЬНЭ
КУЭЙМ ЩЫЩ ДЗЭЛЫКЪУЭКЪУАЖЭ КЪАЛЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И ЩЫПНЭ
АДМИНИСТРАЦЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЗОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОНУНУ ЗАЛУКОКОАЖЕ ШАХАР ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ
АДМИНИСТРАЦИЯНЫ БАШЧЫСЫ**

361700, Кабардино – Балкарская Республика, Зольский район п.Залукокоаже, ул. Калмыкова, 20
тел (86637) 4-15-62; (86637) факс 4-11-88; Zalukokoage @ kbr.ru

09.02. 2022 г.

Исх. № 126/2.1.23

Генеральному директору
ООО «Водоканал Плюс»
З.Х. Бжахову

Уважаемый Заудин Хаутиевич!

В соответствии с п. 39.11 Земельного Кодекса РФ и в связи подготовкой Земельного участка к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) земельных участков, расположенных по адресу:

Адрес земельного участка	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Разрешенное использование
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная б/н	150	07:02:0100009:180	предпринимательство

КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная, 34	112	07:02:0100009:558	предпринимательство
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, Проезд 7 участок 6	1324	07:02:1900000:325	Для ведения личного подсобного хозяйства
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, Промышленная 38	172	07:02:0100009:561	Предпринимательство
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Пятигорская, 30 А	2122	07:02:0100009:543	Для ведения личного подсобного хозяйства
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная, 40	100	07:02:0100009:562	Предпринимательство
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская, 123 строение 6	28	07:02:0100020:534	Хранение автотранспорта
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, Проезд 7 участок 6	1316	07:02:1900000:311	Жилая застройка

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

С Уважением,
Глава местной администрации
городского поселения Залукокоаже

А.Ю. КОТОВ

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «ВОДОКАНАЛ ПЛЮС»

361700 КБР, Зольский район г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская 42, ИНН- 0702010610, КПП- 070201001, ОГРН- 110718000514, БИК- 048327710, К/СЧ- 30101810100000000710, Р/СЧ-40702810344050000154 в КБ РФ АО «Россельхозбанк» г. Нальчик

Исх. № 11

« 01 » марта 2022г.

Главе местной
администрации г.п.
Залукокоаже
А.Ю.Котову .

На Ваш исходящий № 126/2.1.23 от 09 февраля 2022 года сообщаем , что подключение объекта расположенного по адресу:

-КБР, Зольский район : г.п. Залукокоаже ул. Промышленная д. 34. площадь 112 кв.м. кадастровый номер 07:02.0100009:558, разрешено к существующим водопроводам Д- 200 мм по ул. Промышленная д. 34 .

Предельная свободная мощность водопровода Д-200 мм - 1843,0 куб м.\сут.

Максимальная нагрузка , которую может обеспечивать ООО « Водоканал Плюс для данного объекта составит 980 куб. м\сут

Срок подключение - не более 18 месяцев.

Срок действия «ТУ» - 3 года.

Плата за подключение к водопроводу и канализации зависит от диаметра подключенных труб.

Генеральный директор
ООО «Водоканал Плюс»



З.Х.Бжахов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ « ВОДОКАНАЛ ПЛЮС »

361700 КБР, Зольский район г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская 42, ИНН- 0702010610, КПП- 070201001, ОГРН- 1100718000514, БИК- 048327710, К/СЧ- 30101810100000000710, Р/СЧ-40702810344050000154 в КБ РФ АО «Россельхозбанк» г. Нальчик

И с х о д. № 13

« 01 » марта 2022г.

Главе местной
администрации г.п.
Залукокоаже
А.Ю.Котову .

На Ваш исходящий № 126/2.1.23 от 09 февраля 2022 года сообщаем . что подключение объекта расположенного по адресу:

-КБР, Зольский район : г.п. Залукокоаже ул. Промышленная д. 40. площадь 100 кв.м. кадастровый номер 07:02.0100009:562, разрешено к существующим водопроводам Д- 200 мм по ул. Промышленная д. 40 .

Предельная свободная мощность водопровода Д-200 мм - 1843,0 куб м.\сут.

Максимальная нагрузка , которую может обеспечивать ООО « Водоканал Плюс для данного объекта составит 980 куб. м\сут

Срок подключение - не более 18 месяцев.

Срок действия «ТУ» - 3 года.

Плата за подключение к водопроводу и канализации зависит от диаметра подключенных труб.

Генеральный директор
ООО «Водоканал Плюс»



З.Х.Бжахов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ « ВОДОКАНАЛ ПЛЮС »

36 700 КБР, Зольский район г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская 42, ИНН- 0702010610, КПП- 070201001, ОГРН-
11 0718000514, БИК- 048327710, К/СЧ- 30101810100000000710, Р/СЧ-40702810344050000154 в КБ РФ АО
«Россельхозбанк» г. Нальчик

Исх. № 14

« 01 » марта 2022г.

Главе местной
администрации г.п.
Залукокоаже
А.Ю.Котову .

На Ваш исходящий № 126/2.1.23 от 09 февраля 2022 года сообщаем , что
подключение объекта расположенного по адресу:

-КБР, Зольский район : г.п. Залукокоаже ул. Пятигорская д. 30А. площадь 2122
кв.м. кадастровый номер 07:02.0100009:543, разрешено к существующим
водопроводам Д- 200 мм по ул. Пятигорская д. 30А .

Предельная свободная мощность водопровода Д-200 мм - 1843,0 куб м.\сут.

Максимальная нагрузка , которую может обеспечивать ООО « Водоканал Плюс
для данного объекта составит 980 куб. м\сут

Срок подключение - не более 18 месяцев.

Срок действия «ТУ» - 3 года.

Плата за подключение к водопроводу и канализации зависит от диаметра
подключенных труб.

Генеральный директор
ООО «Водоканал Плюс»



З.Х.Бжахов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ « ВОДОКАНАЛ ПЛЮС »

361700 КБР, Зольский район г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская 42, ИНН- 0702010610, КПП- 070201001, ОГРН- 1100718000514, БИК- 048327710, К/СЧ- 30101810100000000710, Р/СЧ-40702810344050000154 в КБ РФ АО «Россельхозбанк» г. Нальчик

Исх.д. № 15

« 01 » марта 2022г.

Главе местной
администрации г.п.
Залукокоаже
А.Ю.Котову .

На Ваш исходящий № 126/2.1.23 от 09 февраля 2022 года сообщаем . что подключение объекта расположенного по адресу:

-КБР, Зольский район : г.п. Залукокоаже ул. Комсомольская д. 123 строение 6. площадь 28 кв.м. кадастровый номер 07:02.0100020:534, разрешено к существующим водопроводам Д- 200 мм по ул. Комсомольская д. 123 строение 6. Предельная свободная мощность водопровода Д-200 мм - 1843,0 куб м.\сут.

Максимальная нагрузка , которую может обеспечивать ООО « Водоканал Плюс для данного объекта составит 980 куб. м\сут

Срок подключение - не более 18 месяцев.

Срок действия «ТУ» - 3 года.

Плата за подключение к водопроводу и канализации зависит от диаметра подключенных труб.

Генеральный директор
ООО «Водоканал Плюс»



З.Х.Бжахов

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ « ВОДОКАНАЛ ПЛЮС »

361700 КБР, Зольский район г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская 42, ИНН- 0702010610, КПП- 070201001, ОГРН- 1100718000514, БИК- 048327710, К/СЧ- 30101810100000000710, Р/СЧ-40702810344050000154 в КБ РФ АО «Россельхозбанк» г. Нальчик

И с х о д. № 16

« 01 » марта 2022г.

Главе местной
администрации г.п.
Залукокоаже
А.Ю.Котову .

На Ваш исходящий № 126/2.1.23 от 09 февраля 2022 года сообщаем , что подключение объекта расположенного по адресу:

-КБР, Зольский район : г.п. Залукокоаже ул. Проезд 7 участок 6. площадь 1324 кв.м. кадастровый номер 07:02.0100000:325, разрешено к существующим водопроводам Д- 200 мм по ул. Проезд 7 участок 6.

Предельная свободная мощность водопровода Д-200 мм - 1843,0 куб м.\сут.

Максимальная нагрузка , которую может обеспечивать ООО « Водоканал Плюс для данного объекта составит 980 куб. м\сут

Срок подключение - не более 18 месяцев.

Срок действия «ТУ» - 3 года.

Плата за подключение к водопроводу и канализации зависит от диаметра подключенных труб.

Генеральный директор
ООО «Водоканал Плюс»



З.Х.Бжахов



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗАЛУКОКОАЖЕ
ЗОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ**

**КЪЭНЪРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ДЗЭЛЫКЪУЭ МУНИЦИПАЛЬНЭ
КУЭЙМ ЩЫЩ ДЗЭЛЫКЪУЭКЪУАЖЭ КЪАЛЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И ЩЫПНЭ
АДМИНИСТРАЦЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЗОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОНУНУ ЗАЛУКОКОАЖЕ ШАХАР ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ
АДМИНИСТРАЦИЯНЫ БАШЧЫСЫ**

361700, Кабардино – Балкарская Республика, Зольский район п.Залукокоаже, ул. Калмыкова, 20
тел (86637) 4-15-62; (86637) факс 4-11-88; Zalukokoage @ kbr.ru

09.02. 2022 г.

Исх. № 128/2.1.23

Директору
ООО «Жилкомсервис»
Л.А. Кашежеву

Уважаемый Леонид Анатольевич!

В соответствии с п. 39.11 Земельного Кодекса РФ и в связи подготовкой Земельного участка к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) земельных участков, расположенных по адресу:

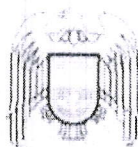
Адрес земельного участка	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Разрешенное использование
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная б/н	150	07:02:0100009:180	предпринимательство

КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная, 34	112	07:02:0100009:558	предпринимательство
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, Проезд 7 участок 6	1324	07:02:1900000:325	Для ведения личного подсобного хозяйства
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, Промышленная 38	172	07:02:0100009:561	Предпринимательство
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Пятигорская, 30 А	2122	07:02:0100009:543	Для ведения личного подсобного хозяйства
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная, 40	100	07:02:0100009:562	Предпринимательство
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская, 123 строение 6	28	07:02:0100020:534	Хранение автотранспорта
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, Проезд 7 участок 6	1316	07:02:1900000:311	Жилая застройка

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

С Уважением,
Глава местной администрации
городского поселения Залукокоаже

А.Ю. КОТОВ



МУНИЦИПАЛЬНОЕ УНИТАРНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ «ЖИЛКОМСЕРВИС»

361700.КБР. Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. З. И. Хакирова, д. 8 ИНН 0702011772,
e-mail mupkomservis57@mail.ru тел. 8 (866) 37 41 1 56

№ 023

«10» 02 2022г.

Главе местной администрации
городского поселения Залукокоаже

Котову А.Ю.

На № 128/2.1.23
от 09.02.2022г.

Уважаемый Алим Юрьевич!

Представляю Вам информацию о том, что на следующем земельном участке и находящемся на него объекте капитального строительства, нет технологического присоединения, и не проходят сети теплоснабжения:

Адрес земельного участка	Площадь кв.м.	Кадастровый номер	Разрешенное использование	Наличие технологического присоединения
КБР Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная -б/н	150	07:02:0100009:180	Предпринимательство	Нет
КБР Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная -34	112	07:02:0100009:558	Предпринимательство	Нет
КБР Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Проезд 7 участок 6	1324	07:02:1900000:325	Для ведения личного подсобного хозяйства	Нет
КБР Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная -38	172	07:02:0100009:561	Предпринимательство	Нет
КБР Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Пятигорская -30а	2122	07:02:0100009:543	Для ведения личного подсобного хозяйства	Нет
КБР Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная -40	100	07:02:0100009:562	Предпринимательство	Нет
КБР Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская 123	28	07:02:0100020:534	Хранение автотранспорта	Нет
КБР Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Проезд 7 участок 6	1316	07:02:1900000:311	Жилая застройка	Нет

С уважением,

Директор

А.А. Кашежев

А.А. Кашежев



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗАЛУКОКОАЖЕ
ЗОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ**

**КЪБАРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ДЗЭЛЫКЪУЭ МУНИЦИПАЛЬНЭ
КУЙМ ЩЫЩ ДЗЭЛЫКЪУЭКЪУАЖЭ КЪАЛЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И ЩЫПЭ
АДМИНИСТРАЦЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЗОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОНУНУ ЗАЛУКОКОАЖЕ ШАХАР ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ
АДМИНИСТРАЦИЯНЫ БАШЧЫСЫ**

361700, Кабардино – Балкарская Республика, Зольский район п.Залукокоаже, ул. Калмыкова, 20
тел (86637) 4-15-62; (86637) факс 4-11-88; Zalukokoage @ kbr.ru

09.02. 2022 г.

Исх. № 129/2.1.23

Начальнику
Зольских РЭС
Р.З. Докшукину

Уважаемый Рустам Замирович!

В соответствии с п. 39.11 Земельного Кодекса РФ и в связи подготовкой Земельного участка к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) земельных участков, расположенных по адресу:

Адрес земельного участка	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Разрешенное использование
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная б/н	150	07:02:0100009:180	предпринимательство

КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная, 34	112	07:02:0100009:558	предпринимательство
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, Проезд 7 участок 6	1324	07:02:1900000:325	Для ведения личного подсобного хозяйства
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, Промышленная 38	172	07:02:0100009:561	Предпринимательство
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Пятигорская, 30 А	2122	07:02:0100009:543	Для ведения личного подсобного хозяйства
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная, 40	100	07:02:0100009:562	Предпринимательство
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская, 123 строение 6	28	07:02:0100020:534	Хранение автотранспорта
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, Проезд 7 участок 6	1316	07:02:1900000:311	Жилая застройка

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

С Уважением,
Глава местной администрации
городского поселения Залукокоаже

А.Ю. КОТОВ



РОССЕТИ
СЕВЕРНЫЙ КАВКАЗ

ФИЛИАЛ ПАО «Россети Северный Кавказ» -
«КАББАЛКЭНЕРГО»
Россия, 361700, Кабардино-Балкарская республика,
ул. Строителей, 3, п. Залукокоже.
тел; (866)37 41-0-49, факс (866)37 41-0-49
e-mail: kbf@kbf-mrsk-sk.ru, www.rossetisk.ru

ЗОЛЬСКИЕ РАЙОННЫЕ ЭЛЕКТРИЧЕСКИЕ СЕТИ

№ 48 « 03 » 03 2022 г.
На № _____ от « _____ » _____ 20 ____ г.

Главе местной администрации
г.п. Залукокоже
А.Ю. Котову

О предоставлении сведений

Уважаемый Алим Юрьевич!

На Ваш исх. № 129/2.1.23 от 09.02.2022г. по предоставлению сведений, направляю предварительные сведения о технических условиях на технологическое присоединение энергопринимающих устройств, проектируемых объектов (предпринимательство, Для ведения личного подсобного хозяйства, хранение автотранспорта, жилая застройка), расположенных по адресу:

- КБР, Зольский район, г.п. Залукокоже , ул. Промышленная б/н, с кадастровым номером 07:02:0100009:180.(планируемая точка присоединения ВЛ-0,38 кВ ТП-3 Ф-104 ПС 110/10 кВ Залукокоже, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, г.п. Залукокоже , ул. Промышленная 34, с кадастровым номером 07:02:0100009:558.(планируемая точка присоединения ВЛ-10 кВ Ф-105 ПС 110/10 кВ Залукокоже, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, г.п. Залукокоже , ул. Промышленная 38, с кадастровым номером 07:02:0100009:561.(планируемая точка присоединения ВЛ-10 кВ Ф-105 ПС 110/10 кВ Залукокоже, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, г.п. Залукокоже , ул. Промышленная 40, с кадастровым номером 07:02:0100009:562.(планируемая точка присоединения ВЛ-10 кВ Ф-105 ПС 110/10 кВ Залукокоже, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, г.п. Залукокоже , Проезд 7, участок 6, с кадастровым номером 07:02:1900000:325.(планируемая точка присоединения ВЛ-0.38 кВ ТП-2 Ф-105 ПС 110/10 кВ Залукокоже, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, г.п. Залукокоже , Проезд 7, участок 6, с кадастровым номером 07:02:1900000:311.(планируемая точка присоединения ВЛ-0.38 кВ ТП-2 Ф-105 ПС 110/10 кВ Залукокоже, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, г.п. Залукокоже , Комсомольская 123, строение 6, с кадастровым номером 07:02:0100020:534.(планируемая точка присоединения ВЛ-0.38 кВ ТП-16 Ф-104 ПС 110/10 кВ Залукокоже, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

- КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Пятигорская 30 А, с кадастровым номером 07:02:0100009:543.(планируемая точка присоединения ВЛ-10 кВ Ф-105 ПС 110/10 кВ Залукокоаже, со строительством воздушного кабеля от точки присоединения до проектируемого объекта).

1. Узел учета: учет потребляемой электроэнергии выполнить на границе балансовой принадлежности с помощью электронного счетчика эл. энергии, в соответствии с требованиями «Типовой инструкции по учету электроэнергии при ее производстве, передаче и распределении» (РД-34.09.101-94), класса точности 1.0. и выше

2. Срок действия технических условий составляет не менее 2 и не более 5 лет.

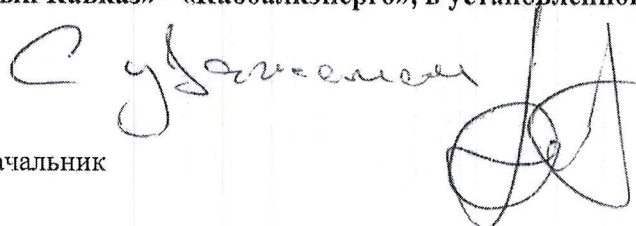
3. Размер платы за технологическое присоединение на 2021 год, рассчитывается в соответствии с Приказом Государственного комитета Кабардино-Балкарской Республики по тарифам и жилищному надзору от 29.12.2020г. № 99.

4. При подготовке земельного участка к торгам, предусмотреть Постановление Правительства РФ от 24.02.2009 №160 утверждены «Правила установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон» (далее – Правила).

Настоящими Правилами определен порядок установления охранных зон и особые условия использования земельных участков, расположенных в пределах охранных зон, обеспечивающие безопасное функционирование и эксплуатацию указанных объектов. В охранных зонах в целях обеспечения безопасных условий эксплуатации и исключения возможности повреждения линий электропередачи и иных объектов электросетевого хозяйства установлены особые условия использования территорий. Требования к границам установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства изложены в Приложении к Правилам. Так граница охранных зон для ВЛ напряжением до 1кВ составляет 2 метра, для ВЛ 1-20кВ – 10 метров, для ВЛ 35кВ – 15 метров, для ВЛ 110кВ – 20 метров.

Окончательные сведения предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, будут указаны в технических условиях, после подачи заявки об осуществлении технологического присоединения к электрическим сетям филиала ПАО «Россети Северный Кавказ» - «Каббалкэнерго», в установленной форме.

Начальник



Р.З. Докшукин



**МЕСТНАЯ АДМИНИСТРАЦИЯ ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ ЗАЛУКОКОАЖЕ
ЗОЛЬСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА КАБАРДИНО-БАЛКАРСКОЙ
РЕСПУБЛИКИ**

**КЪЭНЪРДЕЙ-БАЛЪКЪЭР РЕСПУБЛИКЭМ И ДЗЭЛЫКЪУЭ МУНИЦИПАЛЬНЭ
КУЭЙМ ЩЫЩ ДЗЭЛЫКЪУЭКЪУАЖЭ КЪАЛЭ ЖЫЛАГЪУЭМ И ЩЫПНЭ
АДМИНИСТРАЦЭ**

**КЪАБАРТЫ-МАЛКЪАР РЕСПУБЛИКАНЫ ЗОЛЬСК МУНИЦИПАЛЬНЫЙ
РАЙОНУНУ ЗАЛУКОКОАЖЕ ШАХАР ПОСЕЛЕНИЯСЫНЫ ЖЕР-ЖЕРЛИ
АДМИНИСТРАЦИЯНЫ БАШЧЫСЫ**

361700, Кабардино – Балкарская Республика, Зольский район п.Залукокоаже, ул. Калмыкова, 20
тел (86637) 4-15-62; (86637) факс 4-11-88; Zalukokoage @ kbr.ru

09.02.2022 г.

Исх. № 127/2.1.23

Директору филиала
АО «Газпром газораспределение Нальчик»
в Зольском районе
З.А. Махову

Уважаемый Заур Алиевич!

В соответствии с п. 39.11 Земельного Кодекса РФ и в связи подготовкой Земельного участка к торгам, просим Вас в возможно сжатые сроки предоставить информацию о технических условиях подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, предусматривающих предельную свободную мощность существующих сетей, максимальную нагрузку и сроки подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, о сроке действия технических условий, о плате за подключение (технологическое присоединение) земельных участков, расположенных по адресу:

Адрес земельного участка	Площадь, кв.м.	Кадастровый номер	Разрешенное использование
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная б/н	150	07:02:0100009:180	предпринимательство
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная, 34	112	07:02:0100009:558	предпринимательство

КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, Проезд 7 участок 6	1324	07:02:1900000:325	Для ведения личного подсобного хозяйства
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, Промышленная 38	172	07:02:0100009:561	Предпринимательство
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Пятигорская, 30 А	2122	07:02:0100009:543	Для ведения личного подсобного хозяйства
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Промышленная, 40	100	07:02:0100009:562	Предпринимательство
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, ул. Комсомольская, 123 строение 6	28	07:02:0100020:534	Хранение автотранспорта
КБР, Зольский район, г.п. Залукокоаже, Проезд 7 участок 6	1316	07:02:1900000:311	Жилая застройка

В случае невозможности предоставления полной запрашиваемой информации, просим указать основания (со ссылками на нормативные документы). Кроме того, просим сообщить об охранных зонах (при наличии), возможности переноса имеющихся сетей (при наличии и необходимости).

С Уважением,
Глава местной администрации
городского поселения Залукокоаже

А.Ю.КОТОВ



Главе местной администрации
г.п. Залукокоаже

А.Ю. Котову

Акционерное общество
«Газпром газораспределение Нальчик»
(АО «Газпром газораспределение Нальчик»)

Филиал в Зольском районе

г.п. Залукокоаже, д. 56, г.п. Залукокоаже,
Кабардино-Балкарская Республика, Российская Федерация, 361700
тел: +7 (86637) 4-13-03, факс: +7 (86637) 4-16-66
e-mail: zol@kbgaz.ru, www.kbgaz.ru
ОКПО 0331298, ОГРН 1020700738530, ИНН 0711009650, КПП 070245001

№ 22-52-2012 № 46
на № _____ от _____

Уважаемый Алим Юрьевич!

В ответ на письмо №127/2.1.23 информируем Вас, что по нижеуказанному адресу:

1. КБР, Зольский район, г.п.Залукокоаже, ул. Промышленная б/н с кадастровым №07:02:0100009:180 нет технической возможности подачи газа.
2. КБР, Зольский район, г.п.Залукокоаже, ул. Промышленная 34 с кадастровым №07:02:0100009:558 имеется техническая возможность подачи газа при условии установки ПРГ за счет владельца участка.
3. КБР, Зольский район, г.п.Залукокоаже, Проезд 7 участок 6 с кадастровым №07:02:1900000:311 имеется техническая возможность подачи газа в объеме не более 7м3/ч.
4. КБР, Зольский район, г.п.Залукокоаже, ул. Промышленная 38 с кадастровым №07:02:0100009:561 имеется техническая возможность подачи газа при условии установки ПРГ за счет владельца участка.
5. КБР, Зольский район, г.п.Залукокоаже, ул. Промышленная 30 А с кадастровым №07:02:0100009:543 имеется техническая возможность подачи газа при условии установки ПРГ за счет владельца участка.
6. КБР, Зольский район, г.п.Залукокоаже, ул. Промышленная 40 с кадастровым №07:02:0100009:562 имеется техническая возможность подачи газа при условии установки ПРГ за счет владельца участка.
7. КБР, Зольский район, г.п.Залукокоаже, Проезд 7 участок 6 с кадастровым №07:02:1900000:325 имеется техническая возможность подачи газа в объеме не более 7м3/ч.
8. КБР, Зольский район, г.п.Залукокоаже, ул.Комсомольская,123 строение 5 с кадастровым №07:02:0100020:534 имеется техническая возможность подачи газа в объеме не более 3 м3/ч.

В соответствии с Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями на 17.05.2016г.) для газораспределительных сетей устанавливаются следующие охраняемые зоны:

- а) вдоль трасс наружных газопроводов - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 2 метров с каждой стороны газопровода;
- б) вдоль трасс подземных газопроводов из полиэтиленовых труб при использовании медного провода для обозначения трассы газопровода - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 3 метров от газопровода со стороны провода и 2 метров - с противоположной стороны;
- в) вдоль трасс наружных газопроводов на вечномёрзлых грунтах независимо от материала труб - в виде территории, ограниченной условными линиями, проходящими на расстоянии 10 метров с каждой стороны газопровода;
- г) вокруг отдельно стоящих газорегуляторных пунктов - в виде территории, ограниченной замкнутой линией, проведенной на расстоянии 10 метров от границ этих объектов. Для газорегуляторных пунктов, пристроенных к зданиям, охранная зона не регламентируется;
- д) вдоль подводных переходов- газопроводов через судоходные и сплавные реки, озера, водохранилища, каналы - в виде участка водного пространства от водной поверхности до дна, заключенного между параллельными плоскостями, отстоящими на 100 м с каждой стороны газопровода;
- е) вдоль трасс межпоселковых газопроводов, проходящих по лесам и древесно-кустарниковой растительности - в виде просек шириной 6 метров, по 3 метра с каждой стороны газопровода. Для участков газопроводов расстояние от деревьев до трубопровода должно быть не менее высоты деревьев в течение всего срока эксплуатации газопровода.

На земельные участки, входящие в охраняемые зоны газораспределительных сетей, в целях предупреждения их повреждения или нарушения условий их нормальной эксплуатации налагаются ограничения (обременения), которыми запрещается лицам, указанным в п.2 настоящих правил:

- а) строить объекты жилищно-гражданского и производственного назначения;
- б) сносить и реконструировать мосты, коллекторы, автомобильные и железные дороги с расположенными на них газораспределительными сетями без предварительного выноса этих газопроводов по согласованию с эксплуатационными организациями;
- в) разрушать берегоукрепительные сооружения, водопропускные устройства, земляные и иные сооружения, предохраняющие газораспределительные сети от разрушений;

- г) перемещать, повреждать, засыпать и уничтожать огнеставительные знаки, контрольно-измерительные пункты и другие устройства газораспределительных сетей;
 - д) устраивать свалки и склады, разливать растворы кислот, солей, щелочей и других химически активных веществ;
 - е) огораживать и перегораживать охранные зоны, препятствовать доступу персонала эксплуатационных организаций к газораспределительным сетям, проведению обслуживания и устранению повреждений газораспределительных сетей;
 - ж) разводить огонь и размещать источники огня;
 - з) рыть погребов, копать и обрабатывать почву сельскохозяйственными и мелиоративными орудиями и механизмами на глубину более 0,3 метра;
 - и) открывать калитки двери газорегуляторных пунктов, станций катодной и дренажной защиты, люки подземных колодцев, включать или отключать электроснабжение средств связи, освещения и систем телемеханики;
 - к) забрасывать, приставлять и привязывать к опорам и надземным газопроводам, ограждениям и зданиям газораспределительных сетей посторонние предметы, лестницы, влезать на них;
 - л) самовольно подключаться к газораспределительным сетям.
9. Лица, имеющие намерение производить работы в охранной зоне газораспределительной сети, обязаны не менее чем за 3 рабочих дня до начала работ пригласить представителя эксплуатационной организации газораспределительной сети на место производства работ.
10. Для получения подробной информации о получении технических условий на подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обслуживания, ответственным лицам необходимо с заявлением обратиться в МФЦ АО «Газпром газораспределение Нальчик» (ул. Абидова 8, тел. 75-24-68) и представить в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 30.10.2013г. № 1314 (с изменениями на 25.08.2017г.) (редакция действующая с 07.10.2017г.) следующую информацию:
- а) полное или сокращенное (при наличии) наименование заявителя, его организационно-правовую форму, местонахождение и почтовый адрес (для юридического лица) либо фамилию, имя, отчество, место жительства и почтовый адрес (для физического лица (индивидуального предпринимателя));
 - б) планируемый срок ввода в эксплуатацию объекта капитального строительства (при наличии соответствующей информации);

- в) планируемую максимальную величину максимального часового расхода газа (мощности) отдельно по различным точкам подключения (если их несколько) с обоснованием необходимости подключения нескольких точек;
- г) наименование присоединяемого объекта сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения;
- д) информацию о включении присоединяемого объекта сети распределения в программу газификации или о наличии право собственности на реконструируемые объекты сети газораспределения в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.

11. К запросу о предоставлении технических условий прилагаются следующие документы:

- а) копии правоустанавливающих документов на земельный участок, на котором располагается (будет располагаться) принадлежащий заявителю объект капитального строительства, (далее – земельный участок) за исключением случаев предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения.
- б) ситуационный план
- в) расчет планируемого максимального часового расхода газа (не требуется в случае планируемого максимального часового расхода газа не более $5 \text{ м}^3/\text{ч}$)
- г) доверенность или иные документы, подтверждающие полномочия представителя заявителя (в случае если запрос о предоставлении технических условий подается представителем заявителя)
- д) копия документа, подтверждающего право собственности или иное предусмотренное законом право на объект капитального строительства, в случае если завершено строительство указанного объекта
- е) согласие основного абонента на подключение (технологическое присоединение) к сетям газораспределения и (или) газопотребления основного абонента, а также строительство газопровода на земельном участке основного абонента, если подключение осуществляется на земельном участке, правообладателем которого является основной абонент
- ж) документы, предусмотренные п.46 настоящих Правил, в случае предоставления технических условий при уступке права на использование мощности;
- з) заверенная в установленном порядке копия договора о пользовании объектами инфраструктуры и другим имуществом общего пользования садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения (далее – некоммерческое объединение), предусмотренного ФЗ "О садоводческих,

огороднических и дачных некоммерческих объединений граждан", в случае если подключение осуществляется с использованием объектов инфраструктуры и другого имущества общего пользования указанного некоммерческого объединения;

и) документ, подтверждающий право собственности или иное законное основание на сеть газораспределения (при реконструкции сети газораспределения), в случае предоставления технических условий на присоединение объекта сети газораспределения к другой сети газораспределения

12. В случае если заявитель не обладает информацией о планируемой величине максимального часового расхода газа, указанная информация уточняется с участием сотрудников исполнителя при подаче запроса о предоставлении технических условий, либо при его формировании без взимания платы при максимальном часовом расходе газа не более $5 \text{ м}^3/\text{ч}$ и за плату при максимальном часовом расходе газа более $5 \text{ м}^3/\text{ч}$

13. Более детальную информацию о сроках подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения, в сроки действия технических условий, охранных зонах, ответственные лица могут получить ознакомившись с Постановлением Правительства РФ от 13.09.2021г. №1547 и Постановлением Правительства РФ от 20.11.2000г. №878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей» (с изменениями на 17.05.2016г.) Размер платы за технологическое подключение рассчитывается из заявленного объема и протяженности газопровода.

Главный инженер филиала



Казаншев А.К.

Исполнитель: инженер 1 категории ПТГ
С.Х. Хакирова